

Vergabestelle

Gemeinde Petershagen/Eggersdorf
Am Markt 8
15345 Petershagen/Eggersdorf

Datum der Versendung 28.08.2026

Vergabeart	
☒	Öffentliche Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Freihändige Vergabe
☐	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 18.09.2026	Uhrzeit 10:00
Eröffnungstermin	
Datum 18.09.2026	Uhrzeit 10:00
Ort elektronisch	
Raum	
Bindefrist endet am 16.10.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Umbau Rathaus Eggersdorf in 7 Losen, Am Markt 8, 15345 Petershagen/
Eggersdorf

Vergabenummer

2026/090

Leistung

Bauleistung

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

Information EU-Datenschutz-Grundverordnung.pdf

VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

2026-05-29 Ablaufplan Umbau Rathaus Eggersdorf Teil 1 - Okt-Nov.pdf

IBP_BAU_Umbau Rathaus Eggersdorf KG-DG.pdf

IBR_ELT_Umbau Rathaus Eggersdorf Klimatisierung.pdf

PBH_ELT_Umbau Rathaus Eggersdorf_1OG.pdf

PBH_ELT_Umbau Rathaus Eggersdorf_2OG.pdf

PBH_ELT_Umbau Rathaus Eggersdorf_DG.pdf

PBH_ELT_Umbau Rathaus Eggersdorf_EG.pdf

PBH_ELT_Umbau Rathaus Eggersdorf_KG.pdf

VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen.pdf

VVB 241 - Abfall 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

5.3 Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG.pdf

5.4 Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher BbgVergG.pdf

Los 5 Umbau RH Eggersdorf Tischlerarbeiten Teil 1.D83

Los 5 Umbau RH Eggersdorf Tischlerarbeiten Teil 1.X83

Los 5 Umbau RH Eggersdorf Tischlerarbeiten Teil 1.pdf

Umbau Rathaus Eggersdorf Los 1 Rohbauarbeiten Teil 1.D83

Umbau Rathaus Eggersdorf Los 1 Rohbauarbeiten Teil 1.X83

Umbau Rathaus Eggersdorf Los 1 Rohbauarbeiten Teil 1.pdf

Umbau Rathaus Eggersdorf Los 2 Trockenbauarbeiten Teil 1.D83

Umbau Rathaus Eggersdorf Los 2 Trockenbauarbeiten Teil 1.X83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 2 Trockenbauarbeiten Teil 1.pdf
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 3 Fliesenarbeiten Zeil 1.D83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 3 Fliesenarbeiten Zeil 1.X83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 3 Fliesenarbeiten Zeil 1.pdf
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 4 Malerarbeiten Teil 1.D83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 4 Malerarbeiten Teil 1.X83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 4 Malerarbeiten Teil 1.pdf
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 6 Bodenbelagsarbeiten Teil 1.D83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 6 Bodenbelagsarbeiten Teil 1.X83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 6 Bodenbelagsarbeiten Teil 1.pdf
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 7 Stark- und Schwachstromanlagen Teil 1.D83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 7 Stark- und Schwachstromanlagen Teil 1.X83
 Umbau Rathaus Eggersdorf Los 7 Stark- und Schwachstromanlagen Teil 1.pdf
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 213 - Angebotsschreiben Lose - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf
 VVB 213 - Angebotsschreiben Lose - Einheitliche Fassung 07-2019.rtf
 VVB 248 - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

221.pdf
 222.pdf
 VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Gemeinde Petershagen/Eggersdorf
 Am Markt 8
 15345 Petershagen/Eggersdorf
rechnungseingang@petershagen-eggersdorf.de

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform
 VMPCconnector: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- 213 Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 3 Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Mindestens 3 Referenzen über vergleichbare Leistungen in ähnlichem Umfang.

Sonstige Unterlagen

- 124 Eigenerklärung zur Eignung/PQ-Nachweis (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 233 Verzeichnis Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 5.3 Vereinbarung Mindestanforderungen BbgVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen):
Vereinbarung der Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem BbgVergG
- 5.4 Vereinbarung Mindestanforderungen NU BbgVergG (mittels Eigenerklärung vorzulegen):
Vereinbarung Mindestanforderungen für Nachunternehmer /Verleiher BbgVergG.

3.2 - frei -**3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Bedingung an die Auftragsausführung

- 124 Eigenerklärung zur Eignung (NAN) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz (auf Verlangen) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung muss ein gültiges Enddatum enthalten, andernfalls darf das Ausstellungsdatum nicht älter als sechs Monate sein.
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (auf Verlangen) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung muss ein gültiges Enddatum enthalten, andernfalls darf das Ausstellungsdatum nicht älter als sechs Monate sein.
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (Auf Verlangen) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung muss ein gültiges Enddatum enthalten, andernfalls darf das Ausstellungsdatum nicht älter als sechs Monate sein.
- Unbedenklichkeitserklärung der Krankenkasse (auf Verlangen) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung muss ein gültiges Enddatum enthalten, andernfalls darf das Ausstellungsdatum nicht älter als sechs Monate sein.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation auf Verlangen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): alternativ kann Formblatt 222 verwendet werden
- 222 Preisermittlung bei Kalkulation über Endsumme auf Verlangen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Sonstige Unterlagen

- 223 Aufgliederung der Einheitspreise (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Bescheinigung Haftpflicht (auf Verlangen) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Die Bescheinigung muss ein gültiges Enddatum enthalten, andernfalls darf das Ausstellungsdatum nicht älter als sechs Monate sein.

4 Losweise Vergabe

☐ nein

☒ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☒ für ein Los oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☒ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☐ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

- 6.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 6.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☒ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
 - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
 - ☒ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

10 Weitere Angaben

Sonstiges

Bitte beachten Sie, dass die Angebote ausschließlich elektronisch, über die dafür vorgesehene Stelle des Vergabemarktplatzes Brandenburg, eingereicht werden können. Angebote, welche auf anderem Wege eingereicht werden, müssen von der Wertung ausgeschlossen werden.

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers/Bieters Unklarheiten oder Fehler, so hat er den Auftraggeber unverzüglich und vor Ablauf der jeweiligen Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags/Angebotes schriftlich, ausschließlich in Textform über das Vergabeportal, darauf hinzuweisen.